



GAFISA S.A.
CNPJ/MF 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952
Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO
Alienação de Participação Relevante

GAFISA S.A. ("Gafisa" ou "Companhia") (B3: GFSA3), em atendimento ao artigo 12 da Resolução Comissão de Valores Mobiliários nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu a notificação anexa da gestora MAM ASSET MANAGEMENT GESTORA DE RECURSOS LTDA. ("MAM Asset"), informando à Companhia que passou a deter 515.900 ações ordinárias, representativas de 4,62% do capital social da Gafisa.

Adicionalmente, a MAM Asset informou que a modificação de participação não objetiva alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia, se enquadrando em sua política de investimento.

São Paulo, SP, 17 de novembro de 2025

GAFISA S.A
Carmelo Aldo Di Leta
Diretor de Relações com Investidores



ISEB3



CERTIFIED
ISO 9001
ISO 14001
PBQP-H SiAC - Nível A





São Paulo, 17 de novembro de 2025.

À

GAFISA S.A.

CNPJ/MF n° 01.545.826/0001-07

Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, n.º 1830, cj. 32, Bloco 2

Vila Nova Conceição - CEP 04543-900

São Paulo – SP

A/C

Diretor de Relações com Investidores

Prezado Senhor,

Em atendimento à resolução CVM nº 44, artigo 12, a **MAM ASSET MANAGEMENT GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, à Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3732, 14º andar, CEP 04538-133, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/MF sob nº 21.180.163/0001-73, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que Fundos sob sua gestão reduziram sua participação acionária e passaram a deter 515.900 (quinhentas e quinze mil e novecentas) ações, representativas de 4,62% do capital social da Companhia.

A MAM Asset informa que esta modificação de participação dos Fundos não objetiva alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia, se enquadrando em sua política de investimento.

Atenciosamente,

<p>Documento assinado por</p> <p>Kelvyn José Rodrigues</p> <p>Assinado por: RODRIGO JOSE RODRIGUES 2551634780 CPF: 2051634780 Data/hora da Assinatura: 17/11/2025 18:08:53 BRT</p> <p>O: CP-Brasil, OU: Presencial C: 0 Emissor: AC Certifica RFB G5 Data: 2025-11-17 18:08:53 BRT</p>	<p>Documento assinado por</p> <p>Pedro Raciopi Junior</p> <p>Assinado por: PEDRO RACIOPPI JUNIOR 39554514883 CPF: 39554514883 Data/hora da Assinatura: 17/11/2025 18:09:48 BRT</p> <p>O: CP-Brasil, OU: VideoConferência C: 0 Emissor: AC Certifica RFB G5 Data: 2025-11-17 18:09:48 BRT</p>
---	---