



TERRA SANTA PROPRIEDADES AGRÍCOLAS S.A

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/MF nº 40.337.136/0001-06

AVISO AOS ACIONISTAS

REQUERIMENTO PARA ADOÇÃO DO PROCEDIMENTO DE VOTO MÚLTIPLO

A Terra Santa Propriedades Agrícolas S.A. ("Companhia") (B3: LAND3; Bloomberg: LAND3:BZ; Refinitiv: LAND3.SA) informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que, em 11 de dezembro de 2025, recebeu correspondência de Gávea Investimentos Ltda., na qualidade de gestora dos acionistas (i) Apoená Macro Advanced Master FIF – Classe de Investimento Multimercado – RL; (ii) Apoená Macro Dólar Advanced Master FIF Multimercado – RL; (iii) BRADSEG GIF IV FIF Multimercado; (iv) Gávea Macro Master FIF – Classe de Investimento Multimercado – RL; (v) Gávea Macro Dólar II Master FIF – Classe de Investimento Multimercado – RL; e (vi) Gávea Macro Plus Master FIF - Classe de Investimento Multimercado - RL, acionistas detentores de ações representando mais de 5% do seu capital social com direito a voto, requerendo a adoção do procedimento de voto múltiplo para a eleição dos membros do Conselho de Administração na assembleia geral extraordinária da Companhia a ser realizada em 18 de dezembro de 2025, às 10:00 horas, de forma exclusivamente digital.

A remetente se reservou o direito de apresentar candidatos ao Conselho de Administração oportunamente.

Diante da apresentação do pedido de voto múltiplo pelos acionistas acima identificados, a Companhia informa aos seus acionistas que a eleição do Conselho de Administração em sua assembleia geral extraordinária poderá se dar por esse procedimento.

A carta enviada pelos acionistas acima indicados encontra-se anexa a este Aviso aos Acionistas.

São Paulo, 11 de dezembro de 2025

Mariana Dantas Mesquita

Diretora Presidente e de Relações com Investidores

Rio de Janeiro, 11 de dezembro de 2025

À

TERRA SANTA PROPRIEDADES AGRÍCOLAS S.A.

Praça General Gentil Falcão, nº 108, 3º andar, conjunto 32, Cidade Monções
São Paulo – SP, CEP: 04571-150

At.: Sra. Mariana Dantas Mesquita
Diretora Presidente e de Relações com Investidores

Prezada Sra. Mariana Dantas Mesquita,

A **Gávea Investimentos Ltda**, na qualidade de gestora dos fundos **Apoena Macro Advanced Master FIF – Classe de Investimento Multimercado – RL**, **Apoena Macro Dólar Advanced Master FIF Multimercado – RL**, **BRADSEG GIF IV FIF Multimercado**, **Gávea Macro Master FIF – Classe de Investimento Multimercado – RL**, **Gávea Macro Dolar II Master FIF – Classe de Investimento Multimercado – RL** e **Gávea Macro Plus Master FIF - Classe de Investimento Multimercado - RL**, em conjunto, titulares de ações ordinárias de emissão da Terra Santa Propriedades Agrícolas S.A. (“**Companhia**”) representativas de mais de 5% de seu capital social, vem, por meio desta, com fundamento no Art. 141 da Lei nº 6.404/76 e no Art. 3º da Resolução CVM nº 70/22, requerer:

(a) a adoção do procedimento de voto múltiplo para a eleição de membros do Conselho de Administração, no âmbito da Assembleia Geral Extraordinária convocada para se realizar em 18 de dezembro de 2025, às 10 horas, de forma exclusivamente digital, por meio do sistema eletrônico Ten Meetings; e

(b) que a Companhia comunique ao mercado imediatamente, por meio do Módulo IPE do Sistema Empresas.NET, na forma do art. 33, XXXIII, da Resolução CVM nº 80/22, que será adotado procedimento de voto múltiplo no âmbito da referida eleição.

A signatária reserva-se o direito de eventualmente apresentar candidatos ao Conselho de Administração oportunamente.

Atenciosamente,

| | |
|---|---|
| <small>DocuSigned by</small> <i>Bernardo Carvalho</i> <small>Signed By: BERNARDO SOARES DE MIRANDA CARVALHO/03730205783 CPF: 03730205783 Signing Time: 11/12/2025 13:14:19 BRT O: ICP-Brasil, OU: Presencial C: BR Issuer: AC CertSign RFB GS #33C07CAB85744A</small> | <small>DocuSigned by</small> <i>Luz Eduardo da Silva Braga</i> <small>Signed By: LUIZ EDUARDO DA SILVA BRAGA/2650203864 CPF: 2650203864 Signing Time: 11/12/2025 10:56:02 BRT O: ICP-Brasil, OU: VideoConf/África C: BR Issuer: AC CertSign RFB GS #3F5058E9FE58A46</small> |
| Gávea Investimentos Ltda. | |